



COMMUNE DE  
**VAL DE BAGNES**

---

# Assemblée générale de l'APCAV

Actualités et projets communaux

*Christophe Maret, Président de commune*

*27.12.2022, Verbier*



Val de Bagnes  
référence énergétique

# Sommaire

## 1 La commune

Organisation et finances

## 2 Les projets

L'énergie

La mobilité

Le bâti

Le centre sportif

## 3 Vos questions et remarques



# Le Conseil



**Christophe Maret**  
Etat-major

**Anne-Michèle Lack**  
Jeunesse, formation et cohésion sociale

**Eric Rosset**  
Finances et gestion

**Vincent Michellod**  
Culture, tourisme et sport

**Anne Bühler Moulin**  
Sécurité et santé publiques

**Fabien Sauthier**  
Bâtiments, bourgeoisie et agriculture

**Bruno Moulin**  
Contributions, cadastre et population

**Jean-Baptiste Vaudan**  
TP et environnement

**Pierre-Yves Gay**  
Constructions, AT et mobilité

# Le programme de législature guide l'action politique (rappel)



COMMUNE DE  
VAL DE BAGNES

En savoir plus

## Programme de législature 2021-2024

- Tourisme**  
1. Étendre l'attractivité touristique
- Environnement**  
2. Intégrer les principes de durabilité dans l'action collective
- Social et société**  
3. Favoriser le bien-être et le vivre ensemble
- Infrastructures**  
4. Améliorer le cadre de vie
- Économie**  
5. Proposer les conditions cadres d'une économie innovante
- Gouvernance**  
6. Offrir une administration agile

- 6 défis
- 24 objectifs
- 48 mesures
- En 4 ans

 [programme.legislature.ch](https://programme.legislature.ch)

## Budget 2023 (validé par le Conseil général le 14.12)

	<b>Récapitulatif 2023</b>	<b>CHF</b>
1	Produits financiers	140'928'450
2	Charges financières	117'199'150
3 = 1-2	Marge d'autofinancement	23'729'300
4	Variation des attributions aux financements spéciaux	-293'300
5	Amortissements	26'121'900
6 = 3-4-5	Résultat net	-2'099'300
7	Investissements nets	49'855'000
8 = 3-7	Insuffisance de financement	-26'125'700

## Une fiscalité en hausse

Budget 2023,  
approuvé par le  
Conseil général

Compte	Libellé	Budget 2023		Budget 2022		Comptes 2021	
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits
9	<b>FINANCES ET IMPÔTS</b>	12'026'000.00	97'049'000.00	11'703'000	88'898'500	11'640'735.04	113'001'284.96
91	<b>IMPÔTS</b>	613'000.00	87'487'000.00	613'000	79'477'000	500'099.39	100'054'374.94
910	<b>IMPÔTS PERSONNES PHYSIQUES</b>	563'000.00	79'932'000.00	563'000	72'432'000	449'355.59	91'413'615.18
910.31	Charges de biens et services et autres charges d'exp..	250'000.00		250'000		188'765.99	
910.318	<b>Réévaluations sur créances</b>	250'000.00		250'000		188'765.99	
910.3181	Pertes sur créances effectives	250'000.00		250'000		188'765.99	
910.36	<b>Charges de transferts</b>	313'000.00		313'000		260'589.60	
910.360	<b>Parts de revenus destinées à des tiers</b>	313'000.00		313'000		260'589.60	
910.3602	Quotes-parts de revenus destinées aux communes et au..	313'000.00		313'000		260'589.60	
910.40	<b>Revenus fiscaux</b>		79'672'000.00		72'172'000		91'236'462.58
910.400	<b>Impôts directs, personnes physiques</b>		63'102'000.00		58'902'000		69'593'261.35
910.4000	Impôts sur le revenu, personnes physiques		26'000'000.00		24'700'000		25'459'651.20
910.4001	Impôts sur la fortune, personnes physiques		17'800'000.00		17'200'000		23'564'518.40
910.4002	Impôts à la source, personnes physiques		1'800'000.00		1'500'000		2'191'837.05
910.4008	Impôts des personnes		102'000.00		102'000		108'280.45
910.4009	Autres impôts directs, personnes physiques		17'400'000.00		15'400'000		18'268'974.25
910.402	<b>Autres impôts directs</b>		16'500'000.00		13'200'000		21'556'426.23
910.4021	Impôts fonciers		2'800'000.00		2'700'000		2'825'025.65
910.4022	Impôts sur les gains en capital		9'600'000.00		7'100'000		11'500'419.25
910.4023	Droit de mutation et de timbre		3'500'000.00		2'800'000		6'030'895.85
910.4024	Impôts sur les successions et les donations		600'000.00		600'000		1'188'373.75
910.4027	Impôts extraordinaires						11'711.73
910.403	<b>Impôt sur la propriété et sur les charges</b>		70'000.00		70'000		86'775.00
910.4033	Taxes sur les chiens		70'000.00		70'000		86'775.00
910.46	<b>Revenus de transferts</b>		260'000.00		260'000		177'152.60
910.460	<b>Parts à des revenus de tiers</b>		260'000.00		260'000		177'152.60
910.4602	Quotes-parts aux revenus des communes et des associa..		260'000.00		260'000		177'152.60
911	<b>IMPÔTS PERSONNES MORALES</b>	50'000.00	7'555'000.00	50'000	7'045'000	50'743.80	8'640'759.76

# Investissements 2023

Investissements corporels et incorporels	CHF
Centre sportif	7'000'000
Aménagements routiers et tapis divers	6'225'000
Dépenses liées à l'eau usées (nettes des taxes de raccordement)	3'779'000
Dépenses liées à l'eau potable (nettes des taxes de raccordement)	3'429'000
Remise en état des torrents y c Merdenson	2'110'000
Ancienne école de Fionnay	1'720'000
Acquisitions de terrains	1'500'000
Amélioration du réseau irrigation et amélioration des prises d'eau	1'358'000
Transformation maison communale de Vollège	990'000
Pavillon d'accueil Sentier des Mines et couvert à pic nic vallée	870'000
Participation au réseau des routes cantonales	800'000
Digues de protection à Lourtier et à Mauvoisin (hors subventions)	800'000
Subvention rénovation cabane de Louvie	272'000
Réfection téléski du Dzora à Lourtier	175'000
<i>Sous-total investissements corporels et incorporels</i>	<b>31'028'000</b>
Investissements financiers (prêts et participations)	
Sedre SA	6'000'000
Gécal SA	4'050'000
Altis Groupe SA	1'000'000
<i>Sous-total investissements financiers</i>	<b>11'050'000</b>
<i>Total des investissements présentés</i>	<b>42'078'000</b>

## La situation énergétique

- Un guichet énergétique par notre partenaire ALTIS
- Des décorations lumineuses limitées en station et dans la commune
- Un sapin de Noël illuminé à la force des mollets

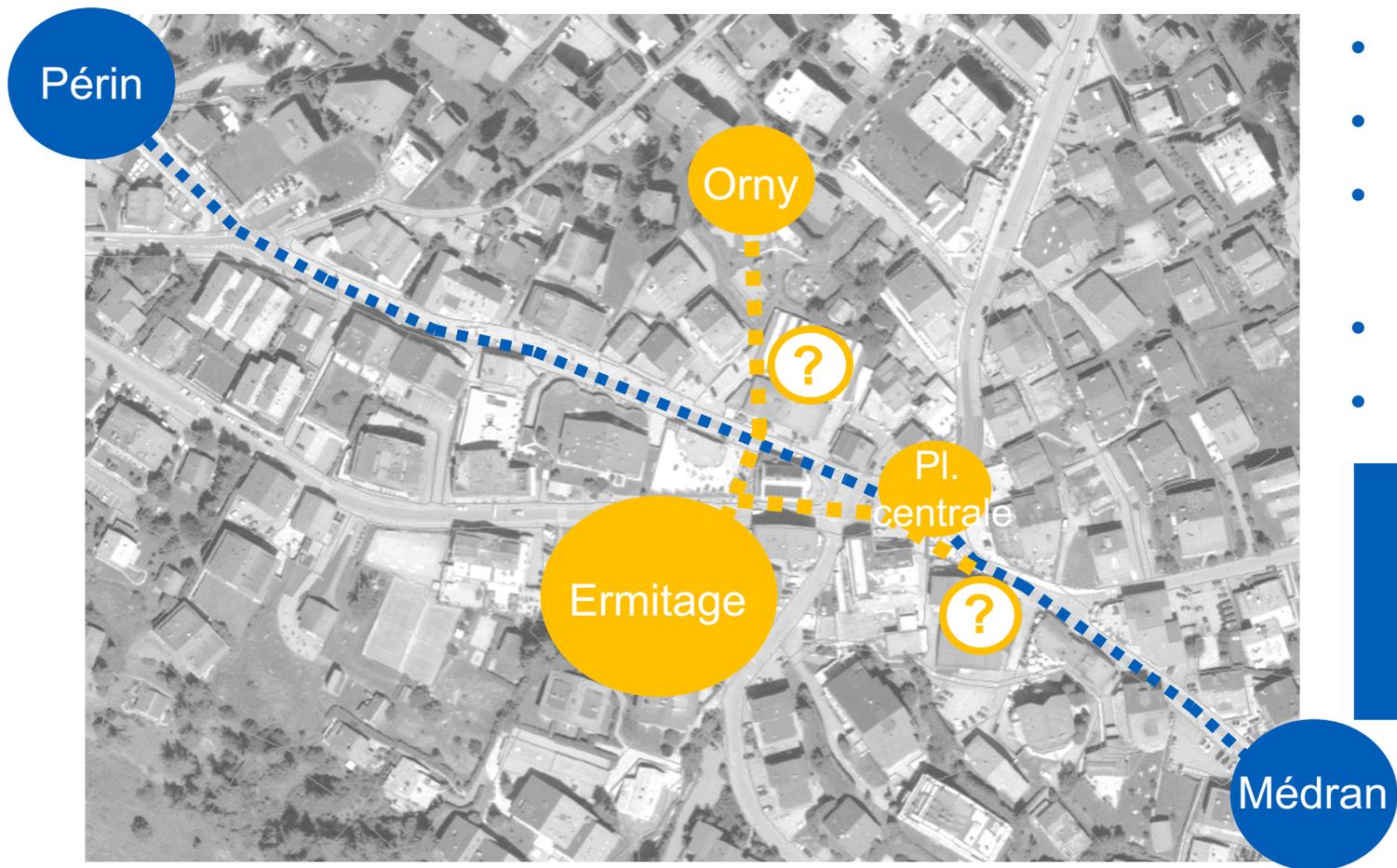


## Place de rassemblement des écoles de ski

- Démarrage de 4 mesures dans le défi touristique
- Par exemple : nouvelle zone de dépose pour les écoles de ski en collaboration avec elles.
- Objectif: sécurité et transport public



## Place de l'Ermitage



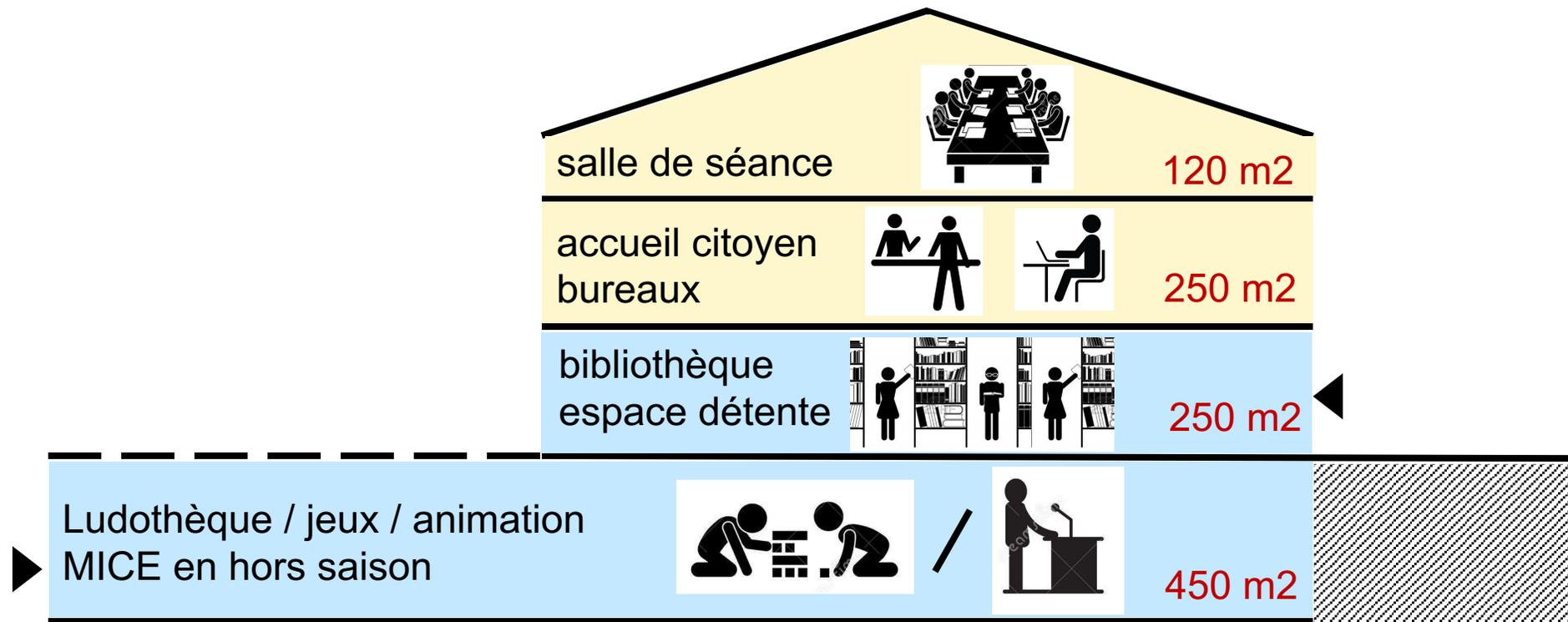
- Attractivité au centre de Verbier
- Lieu de rencontre & animation
- Aménagement d'une place et végétalisation
- Parking souterrain
- Programme permanent & temporaire

2022 - Etudes préliminaires

2023 - Programme et concours

2024 - Autorisation de construire

# Transformation du chalet Orny



## Zones réservées

- **2014** : révision de la Loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT)
- **Les principes de base** :
  - Protection de la nature
  - Urbanisation vers l'intérieur du milieu bâti
  - Détermination des zones à bâtir pour les 15 prochaines années
- **Un outil pour aider à la réflexion** : les zones réservées
- **Exemple**: le centre de Verbier : enjeu stratégique de développement touristique

# Centre sportif

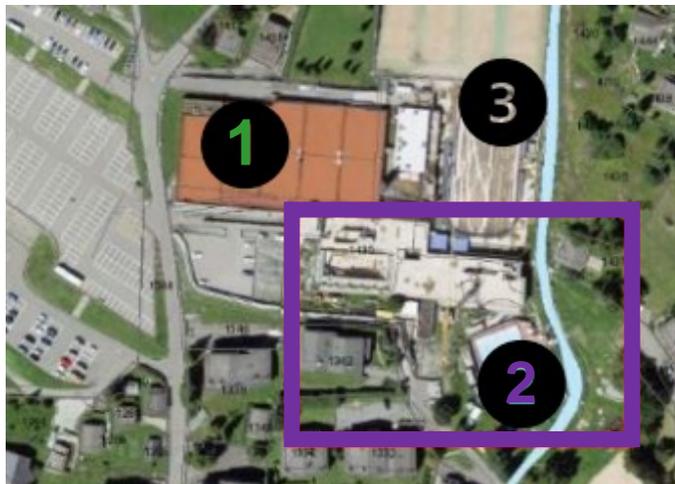


Contexte

Offre de sports et loisirs

Etat des lieux et projet

Vos questions



**1 : Salle Omnisport** (tennis, multisport, squash, escalade)

**2 : Bâtiment Détente** (piscine, bien-être, fitness, restaurant)

**3 : Patinoire incendiée** (en réflexion)



**Mars 2013**  
Autorisation  
de construire  
salle OM

**Déc. 2014**  
Autorisation  
de construire  
bâtiment DE

**Juin 2017**  
Incendie

**Déc. 2017**  
Livraison  
salle OM

**Oct. 2019**  
Autorisation  
de const. n°2  
Bâtiment DE

**Juillet 2021**  
Convention  
avec les  
opposants

**Oct. 2021**  
Audit  
Bâtiment DE

**Janvier 2022**  
Autorisation  
de const. n°2  
en vigueur

**Nov. 2022**  
AO  
mandataires  
+démolitions



## **PISCINES intérieure & extérieure**

- ☆ Apprentissage de la natation
- ☆ Lieu familial et de convivialité
- ☆ Accessible à tous, et à tout âge
- ☆ Sportif et ludique

## **BIEN-ÊTRE spa & wellness**

- ☆ Détente en complément ski, randonnée
- ☆ Attente des clients
- ☆ Activité bénéficiaire

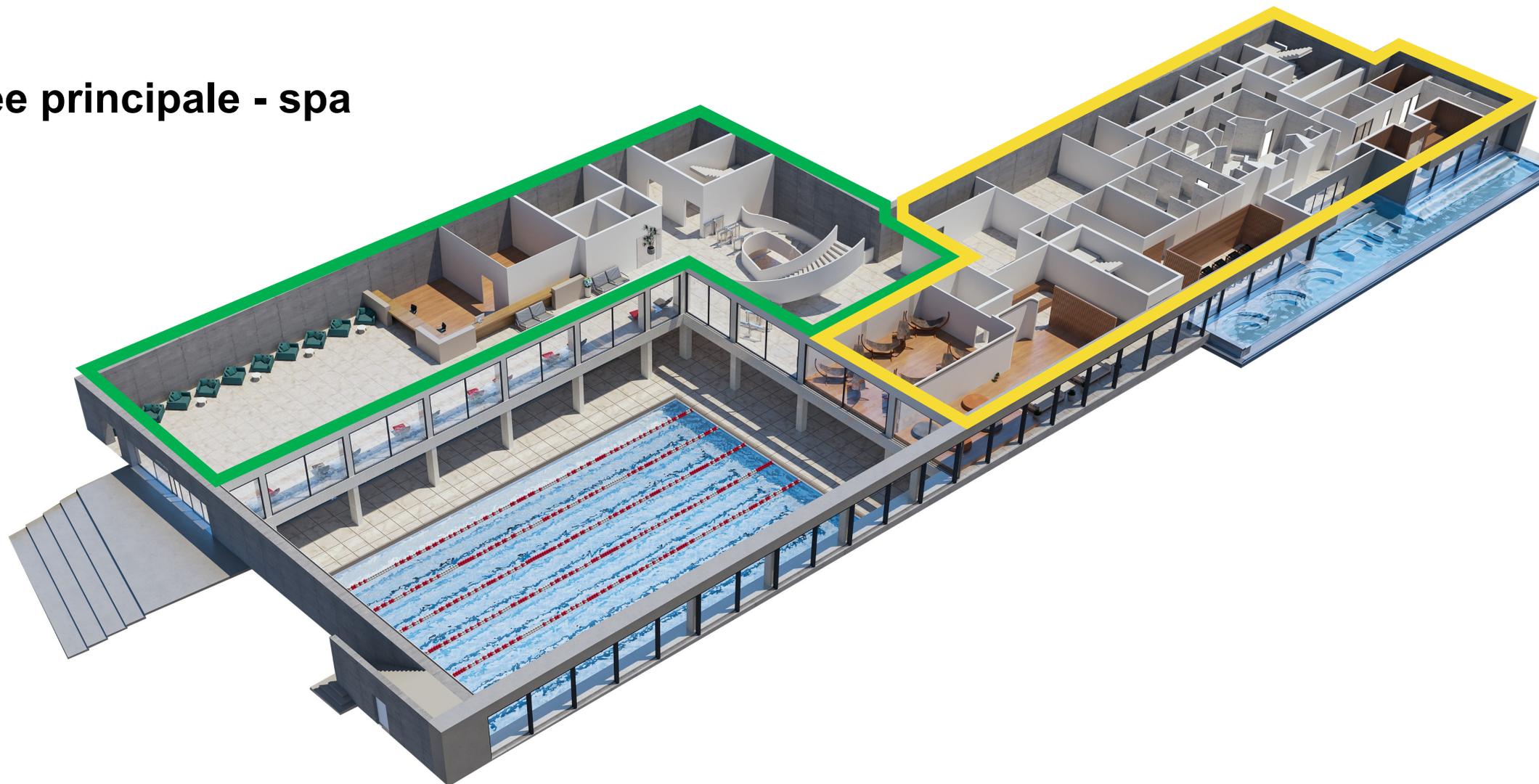
## **FITNESS**

- ☆ Fitness, musculation, yoga-pilates, danse
- ☆ Public cible diversifié
- ☆ Activité complémentaire aux loisirs outdoor

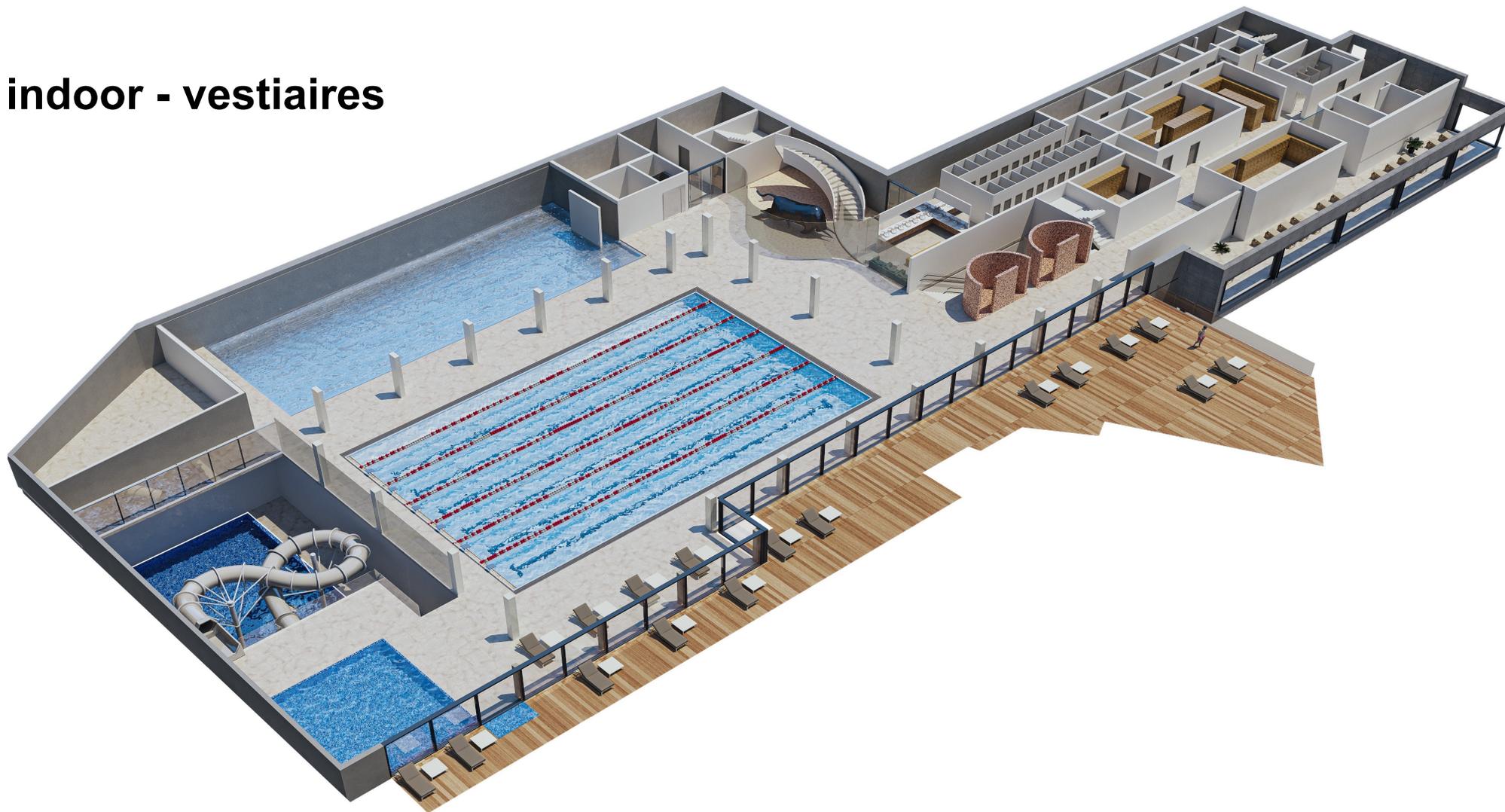
## **RESTAURANT**

- ☆ Service à la clientèle

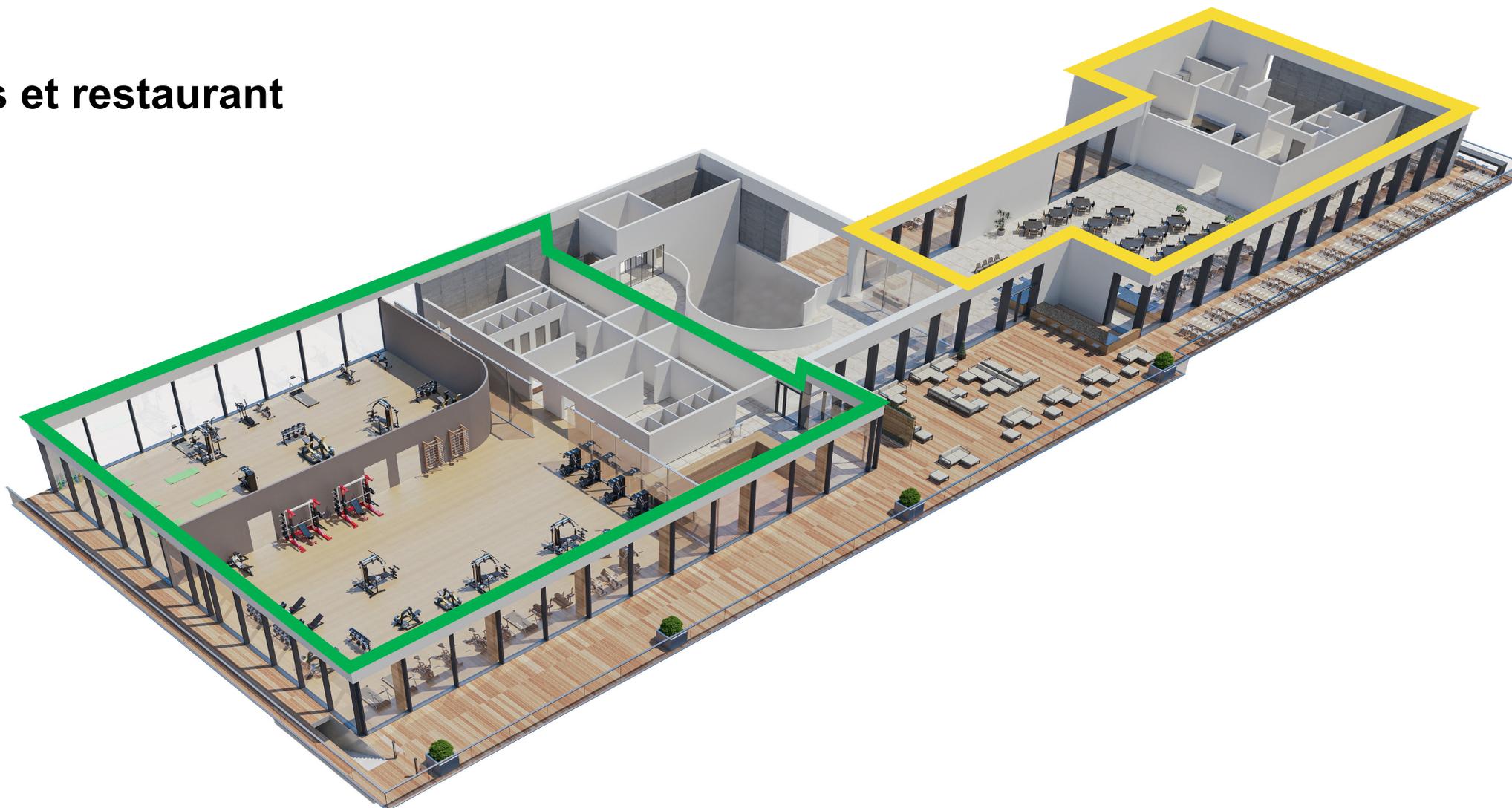
## Entrée principale - spa



## Bassins indoor - vestiaires



## Fitness et restaurant



## Procédure (appel d'offre)

- **Début novembre 2022** : publication
- **Mi-décembre 2022** : retour des offres
- **Fin janvier 2023** : adjudication
- **Mai 2023** : reprise du chantier



*\*Image d'illustration volumétrique uniquement*

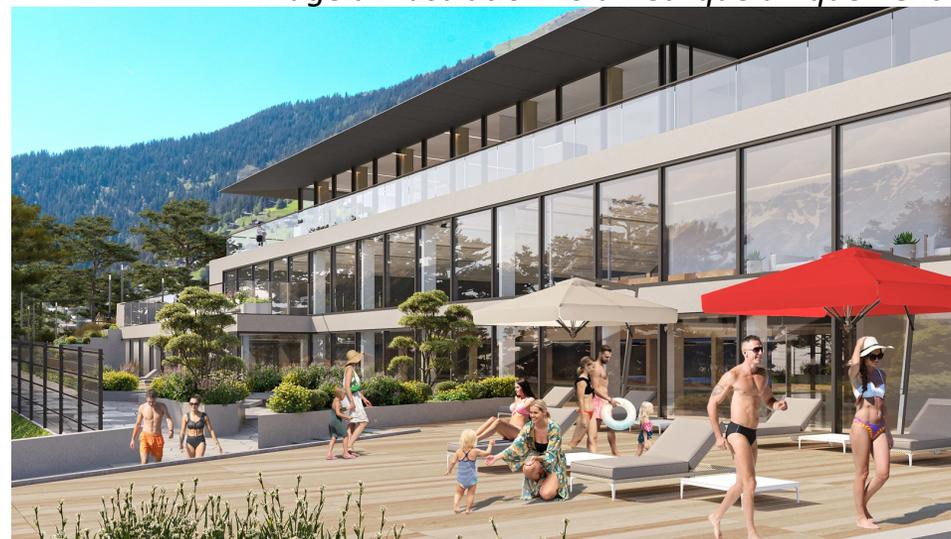


## Les atouts du Centre sportif

- Continuer de positionner Verbier/Val de Bagnes comme **référence alpine** et sportive pour les 25 ans à venir.
- Equiper la destination d'infrastructures pour les **résidents**, les **écoles** et le **tourisme 4 saisons**.
- Développement des activités «**sport**».
- Apporter une nouvelle offre **familles** et **jeunes**.
- Transmettre une infrastructure de référence **aux générations actuelles** et  **futures**.



*\*Image d'illustration volumétrique uniquement*



## Vos questions sur le projet ?



*\*Image d'illustration volumétrique uniquement*



## La vision communale entre tourisme et durabilité





# Merci de votre attention

**Christophe Maret, Président de commune**



[christophe.maret@valdebagnes.ch](mailto:christophe.maret@valdebagnes.ch)



027 777 11 00



[www.valdebagnes.ch](http://www.valdebagnes.ch)

